

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼ ՈՒԹՅԱՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

Ք. Երևան

«___» «_____» «___» թ.

Քաղաքացի _____,

հետագայում «ՎԱՐՁԱՏՈՒ» մի կողմից և քաղաքացի՝ _____

անձնագիր N _____, տրված՝ _____, կողմից _____ հետագայում «ՎԱՐՁԱԿԱԼ» մյուս կողմից, կնքեցին
սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. Պայմանագրի առարկան

- 1.1 ՎԱՐՁԱՏՈՒՆ հանձնում է, իսկ ՎԱՐՁԱԿԱԼԸ ընդունում է _____ հասցեում գտնվող բնակարանը:
- 1.2 Տարածքի համար վճարը կազմում է ամսական _____ դրամ,
և վճարվում է հետևյալ ժամկետներում _____:
- 1.3 Սույն պայմանագրի գործողության ժամկետը սահմանվում է _____:

2. Կողմերի պարտավորությունները

- 2.1 ՎԱՐՁԱՏՈՒՆ պարտավորվում է՝
- 2.1.1 ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ տրամադրել բնակելի տարածություն՝ բնակության համար պիտանի վիճակում:
 - 2.1.2 Առաջարկել ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ կնքել միևնույն կամ այլ պայմաններով պայմանագիր, կամ զգուշացնել ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ սույն պայմանագիրը երկարացնելուց հրաժարվելու մասին: Եթե ՎԱՐՁԱՏՈՒՆ չի կատարել այս պարտավորությունը, իսկ ՎԱՐՁԱԿԱԼԸ չի հրաժարվել պայմանագրի երկարացումից, պայմանագիրը համարվում է երկարացված միևնույն ժամկետներով և պայմաններով:
- 2.2 ՎԱՐՁԱԿԱԼԸ պարտավորվում է՝
- 2.2.1 Պահպանել տարածքը պատշաճ վիճակում, գույքը ՎԱՐՁԱՏՈՒՆԻ վերադարձնել սարքին վիճակում:
 - 2.2.2 Չվերակառուցել կամ չվերափոխել տարածքը առանց ՎԱՐՁԱՏՈՒՆԻ համաձայնության:
 - 2.2.3 Ժամանակին վճարել տարածքի համար վճարը:
 - 2.2.4 Ինքնուրույն մուծել կոմունալ վճարումները:
 - 2.2.5 Պայմանագրի գործունեության ավարտից հետո ազատել զբաղեցրած տարածքը եռօրյա ժամկետում: